

Conseil Municipal
du 25 avril 2019

Procès-verbal de réunion

N°	Intitulé
1	FINANCES – Garantie d'emprunt – Transferts prêts Foyer Manceau
2	FINANCES – Budget Principal et budgets annexes – Exercice 2019 – Admission en non-valeur de divers produits communaux
3	FINANCES – Ecole Saint Martin – Classe transplantée – Subvention à l'OGEC Vallée Don Bosco
4	FINANCES – Ecole Saint Anne Saint Joseph – Classe transplantée – Subvention à l'OGEC Vallée Don Bosco
5	FINANCES - Subvention exceptionnelle 2019 - Association Terre Happy - Journée mondiale du rire
6	SPORT - Appel à projets 2019-2021 du département au soutien de projets de rénovation et d'extension d'équipements sportifs utilisés par les collégiens – Demande de subvention
7	JUMELAGE – Tarifs Journées de Jumelage
8	FINANCES - Tarifs restaurant municipal
9	SPORT - Projet « judo » mené par l'école élémentaire Paul Éluard en partenariat avec le Judo Club Mayennais
10	FINANCES – Budget Principal – Exercice 2019 – Décision modificative n°1
11	JEUNESSE - Règlement bourse BAFA
12	MARCHÉS PUBLICS - Autorisation de signature avenant n°1 - marché 18SER12 de maîtrise d'œuvre de travaux d'agrandissement de la salle de recueillement du crématorium de la Ville de Mayenne (relance)
13	MARCHÉS PUBLICS - Autorisation de signature avenant n°2 - marché 18TRA06 LOT 1 Terrassement, voirie et eaux pluviales pour travaux d'aménagement rue Charles de Gaulle et abords de l'ancien palais de justice

RECAPITULATIF DES CONVENTIONS SANS DECISION

CAUE	Convention accompagnement de la maîtrise entre la ville de Mayenne et le CAUE
------	---

SIGNATURE DE MARCHES DANS LE CADRE DES DELEGATIONS DE SIGNATURE

N° du marché	Objet	Montant estimé en € HT	Montant du marché en € HT	Date de signature	Titulaire
19TRA01	Aménagement de la rue du Prieuré de Berne à Mayenne – Tranche 2	150 000.00	152 045.45 € HT		
	Lot 1 : Terrassements, voirie et eaux pluviales		83 829.00	25/03/19	STPO
	Lot 2 : Adduction eau potable		68 216.45	25/03/19	SANTERNE MAYENNE
18SER10 – MS2	<p>Marché subséquent n°2 de l'accord-cadre de maîtrise d'œuvre 18SER10 **</p> <p>« Maîtrise d'œuvre sur les travaux de renouvellement des conduites eau potable, eaux usées et eaux pluviales</p> <p>Boulevard Anatole France – bassin versant Sud »</p>	7 875.00	7 875.00	20/03/19	CABINET BOURGOIS

N° du marché	Objet	Montant estimé en € HT	Montant du marché en € HT	Date de signature	Titulaire

18SER10 – MS3	<p>Marché subséquent n°3 de l'accord-cadre de maîtrise d'œuvre 18SER10 **</p> <p>« Maîtrise d'œuvre sur les travaux de renouvellement des conduites eau potable, eaux usées et eaux pluviales</p> <p>Boulevard Anatole France – bassin versant Nord »</p>	5 695.00	5 695.00	20/03/19	CABINET BOURGOIS
------------------	---	----------	----------	----------	---------------------

** Accord-cadre 18SER10 de maîtrise d'œuvre relatif au renouvellement du réseau d'eau potable et d'assainissement et à la mise en conformité de l'auto surveillance du système de traitement des eaux usées.

DEPARTEMENT DE LA MAYENNE	VILLE de M A Y E N N E	
ARRONDISSEMENT DE MAYENNE	EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS du CONSEIL MUNICIPAL	
Conseillers en exercice	32	L'an deux mille dix-neuf, le 19 avril, M. ANGOT, Maire, a convoqué les membres du Conseil Municipal pour le jeudi 25 avril au 10, rue de Verdun – salle du Conseil Municipal, à 20 heures.
Conseillers présents ou représentés	28	
Contre	0	
Pour	28	
Abstention	0	
Quorum	17	

Séance du 25 avril 2019

Assistaient à la séance :

M. ANGOT, Maire, M. LANDEMAINE, Mme LANCIEU, M. LESAIN, Mme BAR, M. LE SCORNET Adjoints ; M. CORDIER, Mmes RAMADANE, CREUSIER, OLIVIER, VIDY, MM. LAVANDIER, MARTINEZ-PEREZ, ORDRONNEAU, PAILLASSE, Mmes PELE, TRIPOTEAU, LEFEBVRE, ADAM, MM. MORIN, REBOURS, Mme BEUNEUX, M. EBALE NLO, Mme COUTURIER, MM. FAUCON, TROUILLET conseillers municipaux.

Excusés :

Mme BELLON donne pouvoir à Mme COUTURIER
Mme LODE donne pouvoir à M. ORDRONNEAU

M. BOURGUIN, Mme COME, M. LAURENT, Mme BURGEOT

Mme PELE a été désignée comme secrétaire de séance.

1 - FINANCES – Garantie d'emprunt – Transferts prêts Foyer Manceau

M. LESAIN expose :

Il est rappelé au Conseil que, par délibération n° 2 du 13 octobre 2016, il a autorisé le transfert à la société Foyer Manceau des garanties d'emprunt accordées à la société Le Logis Familial Mayennais à effet du 31/12/2016. Ces sociétés fusionnées portent le nom de société F2M.

Par courrier reçu le 15 mars dernier, la Directrice générale de la société F2M nous informe de la fusion par voie d'absorption des sociétés F2M (dont le siège social est au 48 Bd Robert Jarry au Mans) par la société immobilière PODELIHA (dont le siège social se situe 13 rue Bouché Thomas à Angers) suite aux approbations des conseils d'administration respectifs en date des 18/10/2018 et 21/12/2018.

Il convient désormais d'autoriser le transfert, par les sociétés F2M au profit de la société immobilière PODELIHA, des huit garanties d'emprunt octroyées par la Ville suivantes :

N° contrat	Organisme prêteur	Objet de la dette	Montant garanti	Qualité garantie	Date dernière échéance	Dette en capital au 30/04/19 en €
1108878	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération La Courbe	850 000 €	100 %	01/10/2049	715 107,02

1140216	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération Vignes III	705 000 €	100 %	01/02/2051	611 128,49
1301836	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération le Vasarely	350 000 €	100 %	01/11/2047	291 345,93
1140206	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération A. de Loré 2009	195 000 €	100 %	01/02/2051	169 035,54
1108884	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération A de Loré 2008	185 000 €	100 %	01/04/2049	146 610,10
1301831	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération rue du Bailleul	110 000 €	100 %	01/09/2037	78 465,24
1301835	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération Le Botticelli	77 000 €	100 %	01/09/2038	56 555,42
5030838	Caisse des Dépôts et Consignations	Opération rue Guyard de la Fosse	14 000 €	100 %	01/03/2026	8 268,32
TOTAL			2 486 000 €			2 076 516,06

Il est précisé que ce transfert de garanties prendra effet lors de la réalisation définitive de la fusion, laquelle est prévue le 1^{er} juillet 2019 avec effet rétroactif au 1^{er} janvier 2019.

M. le Maire : Je suis administrateur et les bénéfices sont confortables.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, autorise le transfert par la société F2M au profit de la société immobilière PODELIHA des huit prêts énoncés ci-dessus.

2 - FINANCES – Budget Principal et budgets annexes – Exercice 2019 – Admission en non-valeur de divers produits communaux

M. LESAIN expose :

Monsieur le Comptable Public nous a adressé, pour être soumis à l'avis du Conseil Municipal, des bordereaux de produits devenus irrécouvrables qu'il nous demande d'admettre en non-valeur en raison :

- De situations de surendettement des débiteurs pour un total de 1 289,86 € sur le budget principal
- D'irrecouvrabilité des créances, malgré les diligences mises en œuvre par le comptable, de 3 562,64 € sur le budget principal, de 717,77 € sur le budget annexe des Pompes Funèbres et de 947,48 € sur le budget annexe du crématorium.

Les sommes nécessaires à ces dépenses seront prélevées à l'article c/6542 (créances éteintes) et à l'article c/6541 (créances admises en non-valeur) des budgets concernés de l'exercice en cours.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, autorise l'admission en non-valeur des sommes désignées en annexe pour un montant total de 4 852,50 € sur le budget principal, 717,77 € sur le budget des pompes funèbres et de 947,48 € sur le budget annexe du crématorium.

3 - FINANCES – Ecole Saint Martin – Classe transplantée – Subvention à l'OGEC Vallée Don Bosco

Mme COUTURIER expose :

Une demande de participation nous est parvenue de l'école Saint-Martin pour un séjour en classe de mer. Ce séjour s'est déroulé à Merville-Franceville dans le Calvados du 03 au 05 octobre 2018. Il est proposé au

Conseil Municipal d'octroyer une aide aux familles domiciliées à Mayenne dans les mêmes conditions que pour les écoles publiques, en fonction des revenus et plus précisément sur la base du quotient familial CAF.

Le coût du séjour s'élevant pour les familles à 165 €, la participation de la ville est calculée comme suit :

- si le quotient familial est inférieur à 425 €, la ville participe à hauteur de 80 % du coût du séjour, soit dans ce cas précis pour 132 €,
- si le quotient familial est supérieur à 999 €, il n'y a pas de participation de la ville,
- si le quotient familial se situe entre le plancher et le plafond, la ville participe de façon dégressive suivant la formule suivante : $229,74 - (0,2300 \times QF)$.

Compte-tenu des éléments fournis par les familles, le montant de notre participation globale est de 524,85 € pour 8 élèves mayennais aidés. Cette somme sera versée sur le compte de l'OGEC Vallée Don Bosco.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, attribue sur l'exercice 2019 une aide de 524,85 € à l'OGEC Vallée Don Bosco comme présenté ci-dessus.

4 - FINANCES – Ecole Saint Anne Saint Joseph – Classe transplantée – Subvention à l'OGEC Vallée Don Bosco

Mme COUTURIER expose :

Une demande de participation nous est parvenue de l'école Sainte Anne Saint Joseph pour un séjour en classe de mer. Ce séjour se déroulera à Notre Dame de Monts en Vendée du 24 au 26 avril 2019. Il est proposé au Conseil Municipal d'octroyer une aide aux familles domiciliées à Mayenne dans les mêmes conditions que pour les écoles publiques, en fonction des revenus et plus précisément sur la base du quotient familial CAF.

Le coût du séjour s'élevant pour les familles à 139 €, la participation de la ville est calculée comme suit :

- si le quotient familial est inférieur à 425 €, la ville participe à hauteur de 80 % du coût du séjour, soit dans ce cas précis pour 111,20 €,
- si le quotient familial est supérieur à 999 €, il n'y a pas de participation de la ville,
- si le quotient familial se situe entre le plancher et le plafond, la ville participe de façon dégressive suivant la formule suivante : $193,53 - (0,1937 \times QF)$.

Compte-tenu des éléments fournis par les familles, le montant de notre participation globale est de 84,11 € pour 2 élèves mayennais aidés. Cette somme sera versée sur le compte de l'OGEC Vallée Don Bosco.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, attribue sur l'exercice 2019 une aide de 84,11 € à l'OGEC Vallée Don Bosco comme présenté ci-dessus.

5 - FINANCES - Subvention exceptionnelle 2019 - Association Terre Happy - Journée mondiale du rire

Mme PELE expose :

Les associations Terre Happy (le yoga du rire) et Rire en Couleurs organisent des activités à Mayenne le dimanche 28 avril prochain pour la Journée mondiale du rire pour la paix. Au programme :

ENSEMBLE : Partageons - Rions - Chantons - Dansons !

Pique-nique partagé & présence de Coups de Food & Sarazin

Pluie : SAS de la Salle Polyvalente

Soleil : Espace du Grand Nord

Dans le cadre de cette journée, l'association Terre Happy sollicite une aide exceptionnelle de 180€ auprès de la Ville.

M. le Maire : Ils ont eu un bel article dans la presse.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, attribue une subvention exceptionnelle de 180,00 € à l'association Terre Happy au titre de l'exercice 2019 dans le cadre de la journée mondiale du rire pour la paix.

6 - SPORT - Appel à projets 2019-2021 du département au soutien de projets de rénovation et d'extension d'équipements sportifs utilisés par les collégiens – Demande de subvention

M. REBOURS expose :

Pour rappel (cf. municipalité du 12 mars 2019), le Conseil départemental a mis en place un dispositif d'aides en faveur des équipements sportifs utilisés par les collégiens pour la période 2019-2021. Ces aides permettent de financer des études et travaux de rénovation d'équipements dont les collectivités sont propriétaires. Les demandes de financements doivent être déposées au plus tard le 30 avril 2019. Les collectivités doivent s'engager à démarrer ou réceptionner les travaux au plus tard entre le 1^{er} janvier 2019 et le 31 décembre 2021.

Le territoire de Mayenne Communauté bénéficie d'une enveloppe de 341 271 € pour les 3 ans. Au sein de chaque communauté de communes, il est souhaité que les collectivités concernées, et étant propriétaires d'équipements utilisés par des collégiens, s'entendent sur la manière de se répartir cette enveloppe territoriale. Les deux communes du territoire concernées par le dispositif sont : Mayenne (3 collèges) et Lassay-les-Châteaux (1 collège). Un accord a été trouvé afin de permettre à chaque collectivité de mener à bien ses projets.

Ainsi, le Conseil communautaire a validé le 4 avril dernier le principe des candidatures de Mayenne et de Lassay-les-Châteaux avec la répartition suivante de l'enveloppe :

- Lassay-les-Châteaux : 50 000 €
- Mayenne : 291 271 €.

Programme de travaux envisagé pour la Ville de Mayenne :

Après avis de la commission des sports et des visites sur sites avec les responsables des services techniques, la priorité a été mise sur l'ensemble des travaux nécessaires à la mise aux normes, à l'isolation, à la remise en états et la sécurisation des salles Jean COLLET, Jules FERRY, GAMBETTA et Robert BURON. Ces salles sont utilisées majoritairement par les scolaires et en particulier le collège SÉVIGNÉ, Jules FERRY et DON BOSCO. Le stade de la Madeleine, indispensable à l'activité du collège Jules FERRY, doit être rénové.

Salle Jean COLLET : les travaux les plus importants portent sur la couverture du bâtiment, le traitement de la condensation, l'isolation fenêtre et pignon, l'accessibilité et le remplacement de la surface d'évolution.

Salle Jules FERRY : l'aire d'escalade doit être séparée de la salle de sport collective par un filet pour des raisons de sécurité. Quelques travaux de rafraîchissement des couloirs de circulation, des réparations sur les parquets et des reprises d'étanchéité et de couverture.

Salle GAMBETTA : dans les couloirs d'accès et les vestiaires, les cloisons sont humides et à rénover, les faïences à recoller, les systèmes de fermeture des placards de rangement du matériel pédagogique sont à changer par les portes métalliques afin de ventiler, des sols sont à changer. Des infiltrations sont à traiter et des lanterneaux sont à remplacer sur la partie salle de judo, ainsi que l'ajout de portes intermédiaires et de systèmes de fermeture plus sécurisés.

Salle Robert BURON : cette salle est dotée de très peu d'espace annexe pour le stockage de matériel pédagogique et le rangement. Des vestiaires supplémentaires et aux normes d'accessibilité sont

nécessaires car plusieurs groupes de scolaires peuvent les utiliser à la fois pour l'utilisation de la salle mais aussi pour aller sur les espaces extérieurs du plan d'eau, du terrain en stabilisé... Des réparations sur les chéneaux, des douches à remettre en état, des issues de secours à sécuriser.

Réfection du terrain du stade de la Madeleine : proche du collège Jules FERRY et la rénovation d'une aire de saut en longueur, elle aussi utilisée exclusivement par les élèves du collège et en particulier la section sport étude.

Le chiffrage réalisé par les services fait apparaître un budget de 389 549,55 € HT et hors maîtrise d'œuvre, laquelle, si elle est réalisée par le maître d'ouvrage, est estimée à 7 % du budget HT soit 25 484,55 €.

Le prévisionnel est réparti de la manière suivante (voir le détail par poste **Annexe 1d** « Devis prévisionnel travaux salles et équipements collèges » V3) :

ÉQUIPEMENT	MONTANT Prévisionnel des dépenses HT (Maîtrise d'œuvre 7% incluse) :
Salle Jean COLLET	149 800,00 €
Salle Jules FERRY	28 964,90 €
Salle GAMBETTA	59 754,15 €
Salle Robert BURON	131 770,50 €
Stade de la Madeleine	19 260,00 €
TOTAL HT :	389 549,55 €
TTC	467 459,46 €

Il est proposé d'engager ces travaux et investissements sur les 3 exercices 2019, 2020 et 2021 sur la base du prévisionnel présenté et de répartir ces travaux et budgets de la manière suivante :

Programme : rénovation des salles et équipements sportifs utilisés par des collégiens Plan de financements 2019, 2020 et 2021			
CHARGES		PRODUITS	
Travaux	364 065,00 €	Subvention Conseil départemental	291 271,00 €
Maîtrise d'œuvre	25 484,55 €	Financement Ville de Mayenne	99 506,42 €
TVA	77 909,91 €	FCTVA (à 16,404 %)	76 682,04 €
TOTAL Charges TTC	467 459,46 €	TOTAL Produits	467 459,46 €

Il vous est proposé de prévoir une enveloppe globale de 470 000 € par décision modificative dès le budget 2019 en votant une opération d'équipement spécifique intitulée 0019 « rénovation des salles et équipements sportifs ».

Le plan de charge et la répartition des travaux, et donc des crédits sur les 3 exercices, n'est pas encore réalisé. Il est conditionné au recrutement d'un technicien au Bureau d'Études. Une majeure partie des travaux programmés devront être réalisés sans la présence des scolaires ou des clubs dans les locaux. Des contraintes de calendriers peuvent nous amener à prendre la décision de fermer l'accès à certaines salles sur le temps scolaires, en particulier sur les périodes du printemps afin de réaliser les travaux dans des conditions de sécurité optimums.

M. le Maire : Je me réjouis de voir que ces équipements vont avoir des améliorations. 50 000 € ont été donnés à Lassay également de la part de Mayenne Communauté. Ça permet à d'autres collectivités de mettre à jour leurs équipements sportifs.

Les travaux d'aménagement et de sécurisation pour le tennis ont été signés. Ça doit se faire rapidement, avant l'été. C'est une bonne nouvelle !

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée :

- valide ce projet de rénovation des salles et équipements sportifs utilisés par les collégiens,

Ville de Mayenne
Séance du 25 avril 2019

- ouvre par décision modificative une opération d'équipement intitulée 0019 « rénovation des salles et équipements sportifs » constituant un chapitre budgétaire de 470 000 €,
- autorise M. le Maire à solliciter l'aide du Conseil départemental à hauteur de 291 271 €
- et donne délégation à M. le Maire pour arrêter le plan de financement en cas d'actualisation.

7 - JUMELAGE – Tarifs Journées de Jumelage

M. LAVANDIER expose :

Les journées de jumelage 2019 auront lieu à Mayenne du 20 au 23 septembre. La soirée du samedi aura lieu à la salle polyvalente comme tous les 3 ans. La commission jumelage propose les tarifs suivants :

- 25,00 € pour les adultes, 8,00 € pour les enfants,
- 13,00 € pour la délégation officielle et les musiciens
- Et la gratuité pour les délégations étrangères.

M. le Maire : Nous recevons dans 10 jours la délégation de Roumains de Novaci. Nous avons une opération entre nos lycées.

Mme PELE : Concernant la journée du jumelage, vous êtes tous invités au repas du soir. Vous pouvez aussi héberger si vous souhaitez.

M. le Maire : Bravo à la commission pour son travail et à Corinne Deleurme.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, valide ces tarifs.

8 – FINANCES - Tarifs restaurant municipal

Mme BEUNEUX expose :

Restauration scolaire et périscolaire :

Le service de restauration scolaire a produit 193 362 repas en 2017, soit 7 313 repas de plus qu'en 2016. Cela représente 3,79 % de production de repas supplémentaires. Si les repas scolaires progressent légèrement, c'est la fourniture de repas au conseil départemental pour les mineurs non accompagnés qui fait augmenter notre production d'une trentaine de repas journaliers et fait varier sensiblement notre résultat annuel. Les tarifs de la restauration scolaire ont été révisés au premier janvier 2017, il vous est proposé d'appliquer une augmentation de 2 %.

	Tarifs jusqu'au 31 décembre 2018	Proposition de tarif 1er janvier 2019 + 2 %
Repas Mayennais	3,63 €	3,70 €
Repas hors Mayenne	4,17 €	4,25 €

	Tarif 2018	Tarif 2019
Goûter non livré	0.37 €	0.38 €
Goûter avec livraison et service	0.86 €	0.88 €

Restauration municipale autres tarifs :

Il est proposé au conseil municipal d'actualiser les tarifs du restaurant municipal. Ils seront désormais fixés comme suit :

Ville de Mayenne
Séance du 25 avril 2019

REPAS	Tarifs 2018	Tarifs au 1er janvier 2019 + 2 %
Apprentis et jeunes travailleurs (ressources sont inférieures au SMIC)	5,30 €	Révision suite au calcul coût de service 4,07€
Personnel déjeunant sur le lieu de travail (crèche, cantine, écoles)	2,75 €	2,80 €
Personnel des autres services municipaux et enseignants	6,07 €	6,19 €
Autres repas (stages, etc.)	7,96 €	8,12 €
Repas adultes non livrés ou pris au restaurant dans le cadre d'une prestation de service proposé à un organisme social (type ADMR) ou collectivités	6,07 €	6,19 €
Repas scolaires non livrés ou pris au restaurant dans le cadre d'une prestation de service proposée à une collectivité.	4,34 €	4,48 €
Repas adultes non livrés ou pris au restaurant dans le cadre d'une prestation de service proposée au CCAS de la Ville de Mayenne (portage à domicile : liaison froide avec barquettes)	5,95 €	Révision suite au calcul coût de service 5,15 €
Repas adultes non livrés ou pris au restaurant dans le cadre d'une prestation de service proposée au CCAS de la Ville de Mayenne (FRPA repas avec double choix de menu)	6,90 €	Révision suite au calcul coût de service 4,76 €

La collectivité, par le biais du restaurant municipal, fournit et facture à certaines mairies (St Fraimbault-de-Prière, La Haie-Traversaine...) à des organismes sociaux (ADMR...) ainsi qu'à d'autres collectivités publiques (conseil départemental...) des repas que ces derniers refacturent aux familles concernées, ou prennent directement à leur charge. Il s'agit d'une prestation de service.

M. PAILLASSE : Il y a un excellent travail de la commission alimentation concernant le bio. Il y a 39 % de repas bio et 54 % de circuits courts.

Mme LANCIEN : Au niveau national, c'est 3 % alors que la loi préconise 20 %.

Mme BEUNEUX : Ce n'est pas la commission qu'il faut féliciter mais le travail remarquable du restaurant, des cuisiniers et du responsable.

M. le Maire : C'est un investissement très fort.

Mme BEUNEUX : On travaille beaucoup avec des producteurs locaux et notamment avec le maraîcher de St Georges.

M. LE SCORNET : Il y a aussi Manger Bio 53.

Mme LANCIEN : On devra avoir une réflexion à l'avenir sur la tarification sociale des repas.

M. le Maire : Je suis favorable au débat. Certains syndicats sont montés au créneau contre ce projet. Je

ne comprends pas leur démarche.

Mme OLIVIER : On en a déjà parlé au CCAS.

Mme LANCIEN : Si la loi va sortir, c'est parce que certains enfants arrivent à l'école sans avoir pris de petit déjeuner et sans manger des repas équilibrés.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, valide les tarifs de restauration municipale à compter du 1er mai 2019.

9 - SPORT - Projet « judo » mené par l'école élémentaire Paul Éluard en partenariat avec le Judo Club Mayennais

M. REBOURS expose :

L'école élémentaire Paul Éluard avait manifesté au printemps dernier auprès des élus sa déception ne pas avoir été retenue pour le dispositif de Classe Orchestre en septembre 2019.

À cette occasion, l'équipe enseignante avait été rencontrée en fin d'année scolaire afin de voir quel projet novateur pouvait être mené sur l'école pouvant simultanément améliorer l'image de l'école et étudier les problématiques constatées régulièrement sur l'école.

Après échanges et réflexion avec les enseignants, il est notamment apparu que la proximité avec la salle Lucie Aubrac pouvait permettre d'organiser un projet avec le Judo club qui aurait pour but de travailler sur la notion de respect des autres et de maîtrise de soi.

Ce projet, qui consisterait en la tenue de 10 séances de travail d'une heure avec un professeur de Judo qualifié, représenterait un coût global de 1 080 € pour la Collectivité (prise en charge financière de l'Intervenante du Judo Club et nettoyage des tenues).

M. le Maire : Ça me fait plaisir de revoir une proximité avec l'école. Cette salle avait été construite pour sa proximité avec l'école mais il y avait peu d'utilisation. Il faut développer l'esprit sportif et le judo. Les règles de vie de ce sport sont bonnes.

M. LE SCORNET : La rentrée scolaire s'est bien passée pour la classe orchestre. C'est intéressant d'avoir un lien entre la culture et le sport.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, accorde le financement de ce projet qui permettrait à l'ensemble des élèves de l'école élémentaire de travailler sur ces thèmes à hauteur de 1080 €.

10 - FINANCES – Budget Principal – Exercice 2019 – Décision modificative n°1

M. LESAINT expose :

Le budget primitif 2019 de la Ville a été adopté par délibération du 28 février dernier.

Il vous est proposé d'ajuster le budget principal au moyen d'une première décision modificative suite :

- ✓ à la notification des bases fiscales prévisionnelles 2019 en date du 14/03,
- ✓ à la notification de la Dotation Globale de Fonctionnement 2019 intervenue le 3/04,
- ✓ aux travaux à entreprendre pour la reprise de la couverture des salles de tennis,
- ✓ à l'ouverture de l'opération d'équipement 0019 intitulée « rénovation des salles et équipements sportifs » et,

- ✓ aux situations nouvelles qui se sont fait jour en dépenses comme en recettes sur les deux sections du budget 2019.

Il vous est proposé d'adopter la décision modificative n°1 de l'exercice en cours intégrant les informations précisées ci-dessus, tel que décrites dans le document annexé, et conformément au tableau ci-dessous :

- au niveau des chapitres et de l'opération 0019 pour la section d'investissement,
- au niveau des chapitres pour la section de fonctionnement :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opérations réelles	72 488 €	72 488 €	325 448 €	325 448 €
Opérations d'ordre	0 €	0 €	0 €	0 €
TOTAL	72 488 €	72 488 €	325 448 €	325 448 €

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, adopte la décision modificative n°1 à l'exercice 2019 du budget principal telle qu'elle est présentée et annexée.

11 - JEUNESSE - Règlement bourse BAFA

Mme BAR expose :

Depuis quelques années, les accueils de loisirs de la Ville de Mayenne éprouvent des difficultés pour recruter des animateurs BAFA pour travailler l'été. Le coût de la formation étant relativement élevé pour les familles, environ 1 000 €. La commission enfance/jeunesse de la ville de Mayenne a proposé de financer 2 BAFA chaque année pour soutenir 2 jeunes Mayennais âgés de 17 à 20 ans, qui mènent des actions bénévoles au sein des associations locales. Des jeunes du club de volley (Étincelle), du CAM basket (x2), Sapeur-Pompier, du Judo Club Mayennais ont bénéficié du dispositif. Toutefois les 4 dernières années, aucun candidat n'a sollicité la bourse BAFA.

Après une réflexion pour faire évoluer les critères de la bourse, la commission enfance jeunesse propose une aide financière à hauteur de 500 € à la formation BAFA, jusqu'à 4 bourses par an (2 000 €). L'objectif de cette aide est de permettre aux habitants de Mayenne de financer plus facilement une formation BAFA.

Condition pour bénéficier de la bourse BAFA :

- Résider à Mayenne (justificatif de domicile),
- Avoir entre 17 et 25 ans,
- le jeune membre d'une association locale : culturelle, sportive ou à caractère social, sera prioritaire,
- Le jeune devra bénévolement passer 3 jours au sein de l'accueil de loisirs afin de confirmer son projet et ses aptitudes à l'encadrement,
- Le candidat s'engage à réaliser les 3 étapes de la formation BAFA (stage théorique, pratique et approfondissement) dans un délai maximal de 24 mois,
- Le jeune s'engage à travailler l'été (1 mois) l'année de son stage pratique plus 1 séjour d'été (1 mois) minimum par la suite au sein d'un des ALSH de la Ville de Mayenne
- Les familles aux revenus modestes seront prioritaires,
- Le candidat s'engage à rembourser la bourse en cas d'abandon (sauf cas de force majeure),
- Les candidatures seront étudiées au plus tard le 31 janvier (date limite de dépôt des demandes le 15 janvier) avec réponse pour le 15 février afin d'accueillir le candidat pour ses 3 journées de découvertes pendant les vacances d'hiver,
- Si toutefois l'enveloppe n'était pas attribuée en totalité en 1^{ère} session, il sera possible d'étudier des candidatures au cours d'une 2^{ème} session au 2^{ème} trimestre.

La communication auprès des usagers, des clubs et du PIJ sera renforcée.

M. le Maire : Il faut être séduisant pour attirer les jeunes.

Ville de Mayenne
Séance du 25 avril 2019

M. REBOURS : Je croyais qu'ils devaient faire leur stage dans les organismes de Mayenne.

Mme BAR : Oui, le stage se passe à Mayenne.

Mme OLIVIER : Le stage d'un mois est rémunéré ?

Mme BAR : Non, car c'est dans le cadre de la bourse BAFA. Mais par la suite, ils ont l'assurance de travailler.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée :

- valide le règlement d'attribution de la bourse BAFA comme proposé ci-dessus
- et autorise M. le Maire à signer tout document afférent.

12 - MARCHÉS PUBLICS - Autorisation de signature avenant n°1 - marché 18SER12 de maîtrise d'œuvre de travaux d'agrandissement de la salle de recueillement du crématorium de la Ville de Mayenne (relance)

Mme CREUSIER expose :

Par marché notifié le 29/08/2018, la Ville de Mayenne a confié au groupement de maîtrise d'œuvre composé de : Jacques BOULAND, BECB SARL et DB -THERM, une mission de maîtrise d'œuvre pour des travaux d'agrandissement de la salle de recueillement du crématorium de la Ville de Mayenne.

La rémunération de la maîtrise d'œuvre est établie selon un forfait provisoire basé notamment sur un pourcentage du montant prévisionnel des travaux. Il est prévu au marché qu'à compter de l'Avant-Projet Définitif (APD) et de la validation du montant définitif des travaux, il sera rédigé un avenant recalculant le forfait de rémunération de la maîtrise d'œuvre sur cette nouvelle base.

L'estimation du coût prévisionnel des travaux était au départ de 350 000,00 € HT (valeur septembre 2018). Sur cette base et avec un taux de rémunération fixé à 9.66 %, le montant provisoire de la rémunération de la maîtrise d'œuvre s'élevait à 33 810,00 € HT.

La nouvelle estimation du montant des travaux, présentée par la maîtrise d'œuvre lors de la remise de sa mission Avant-Projet Définitif (APD), s'élève à 463 450,00 € HT. En conséquence, le forfait définitif de rémunération du groupement solidaire de maîtrise d'œuvre est porté à 44 769,27 € HT (soit + 32,41 %) et se décompose comme présenté dans le tableau fourni en annexe de l'avenant.

La Commission d'appel d'offres en date du 3 avril 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Maire à signer l'avenant présenté :

Intitulé du marché	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
18SER12 Maîtrise d'œuvre pour des travaux d'agrandissement de la salle de recueillement du crématorium de la Ville de Mayenne (relance)	1	Montant provisoire de rémunération : 33 810,00 € HT Forfait définitif de rémunération : 44 769,27 € HT	Groupement Jacques BOULAND – BECB SARL – DB THERM

13 - MARCHÉS PUBLICS - Autorisation de signature avenant n°2 - marché 18TRA06 LOT 1 Terrassement, voirie et eaux pluviales pour travaux d'aménagement rue Charles de Gaulle et abords de l'ancien palais de justice

M. CORDIER expose :

Par marché notifié le 18/09/2018, la Ville de Mayenne a confié à l'entreprise STPO le marché d'aménagement de la rue Charles de Gaulle et des abords de l'ex palais de justice – lot 1 : Terrassement, voirie et eaux pluviales » pour un montant de 138 984,70 € HT.

Un premier avenant a permis à l'entreprise STPO de réaliser, conjointement avec la régie voirie de la Ville de Mayenne, les travaux du parvis.

Ces travaux ont entraîné une plus-value totale de 11 925,00 € HT, induisant une augmentation de 8.58% du montant du marché passé de 138 984,70 € HT à 150 909,70 € HT.

Aujourd'hui, il a été demandé à l'entreprise de créer un réseau d'eaux pluviales afin de reprendre l'intégralité des gouttières se rejetant directement dans les caniveaux à ce jour, de poser des bandes d'éveil et de vigilance aux traversés piétonnes et de concevoir un caniveau entre la rue des Capucins et la rue du Dr Morisset. Ces changements ont impliqué une plus-value de 11 012,10 € HT.

Par ailleurs, l'entreprise STPO a également effectué une moins-value de 3 056,00 € HT sur le prix du pavé granit.

Les modifications présentées ci avant impliquent une plus-value de 7 956,10 € HT soit une augmentation, avec le cumul des 2 avenants, de 14,30 % du montant du marché qui passe ainsi de 150 909,70 € HT à 158 865,80 € HT.

La Commission d'appel d'offres en date du 3 avril 2019 a donné un avis favorable à la signature de cet avenant.

M. le Maire : C'est un projet dans une rue relativement plate. Il n'y a pas de réseau existant. Il y avait la crainte de l'eau qui stagne au moment des orages. Je rappelle que les travaux seront finis le 7 mai. Ça change l'allure de la rue.

Après délibération, le Conseil municipal, à l'unanimité et à main levée, autorise Monsieur le Maire à signer l'avenant présenté :

Intitulé du marché	N° de l'avenant	Montant de l'avenant	Nom du titulaire
18TRA06 Aménagement de la rue Charles de Gaulle et des abords de l'ancien palais de justice LOT 1 : Terrassement, voirie et eaux pluviales	2	7 956,10 € HT	STPO

M. le Maire : Je souligne la belle journée consacrée à la Fabrik,

M. LESAIN : L'ensemble du personnel est passé aujourd'hui par groupe à la salle polyvalente. Ça existe depuis 2017 et la motivation est totale. Le résultat de cette journée est très bien perçu. C'est une opération dans le cadre du dialogue social et du bien-être au travail. J'ai entendu la phrase « Un agent bien au travail est un usager satisfait ». L'objectif est que l'efficacité de ce bien-être soit perçu par les habitants.

M. le Maire : Merci à la direction et le personnel qui s'est totalement investi.

M. PAILLASSE : Il y avait 400 salariés et certains membres de groupes ne se connaissaient pas. Le fait de se rencontrer est une réussite.

M. le Maire : J'ai rencontré la presse. A titre personnel et en tant que Maire, c'est une vraie fierté d'avoir du personnel de cette qualité et investi.

J'ai eu des questions sur notre patrimoine, suite à l'incendie de Notre Dame et savoir si on avait des risques sur nos églises. Evidemment, on s'interroge tous. L'église Saint Martin a été refaite il y a 25 ans. La voute en brique a été remplacée par une voute traditionnelle. Concernant la basilique de Notre Dame, j'ai demandé une étude complète. Il y en a pour 1 millions d'euros. Il va falloir étaler les dépenses dans le temps.

M. FAUCON : Le département veut financer une aide pour Notre Dame, pourquoi pas Notre Dame à Mayenne !

M. le Maire : Dans toutes nos communes si on ne fait pas nos entretiens, on court à la catastrophe. Il faut reprendre les fondations de Notre Dame pour solidifier. On ne finira pas ça dans ce mandat ni dans le prochain. Nous devons mettre des sommes convenables.

M. LE SCORNET : Je me suis aussi inquiété pour le château. Même si le bâtiment est plus récent, le directeur m'a précisé le dispositif déjà mis en place. Nous avons la visite régulière des pompiers pour contrôler la conformité des équipements.

M. REBOURS : Il y a eu un incendie à la Baudrairie et les pompiers n'ont pas été réactifs.

M. le Maire : Il y a eu une confusion entre le lieu-dit et la résidence mais ça concerne le troisième véhicule.

Je vous invite à venir à l'AG de Mayenne Communauté à Lassay samedi matin pour faire le bilan.

M. LAVANDIER : Dans le cadre des économies d'énergie, on peut faire du covoiturage.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est levée à 20 h 55

Vu
LE MAIRE,
Michel ANGOT



Vu
LA SECRETAIRE,
Annick PELE



